



**Saunia Finance, s.r.o.**  
Olivova 2096/4  
110 00 Praha 1

## **Dohoda o přistoupení k závazku**

(dále jen „**Dohoda**“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími stranami:

**Saunia Finance, s.r.o.**, IČO: 142 38 811, se sídlem Olivova 2096/4, Nové Město, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 362548

(dále jen „**Saunia Finance**“)

a

**Saunia, s.r.o.**, IČO: 276 33 594, se sídlem Olivova 2096/4, Nové Město, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 120349

(dále jen „**Saunia**“)

(Saunia Finance a Saunia dále společně jako „**Strany**“ a každá z nich jako „**Strana**“)

### **PREAMBULE:**

- A) Společnost Saunia Finance vydala dne 26. září 2023 emisní podmínky dluhopisů s ISIN: CZ0003554867 (dále jen „**Emisní podmínky**“), na základě kterých má Saunia Finance jako emitent v úmyslu vydávat dluhopisy s názvem SAUNIA FINANCE 9,90/2027, se jmenovitou hodnotou každého dluhopisu ve výši 10.000,00 Kč (deset tisíc korun českých) a s předpokládanou celkovou jmenovitou hodnotou všech dluhopisů ve výši 24.000.000,00 Kč (dvacet čtyři milionů korun českých), datum emise: 1. 10. 2023 a datum konečné splatnosti: 1. 10. 2027 (dále též jako „**Dluhopisy**“);
- A) Společnost Saunia má v úmyslu přistoupit k závazkům společnosti Saunia Finance vyplývajícím z Dluhopisů jako další dlužník vedle společnosti Saunia Finance a být s ní ze splnění závazků z Dluhopisů zavázána společně a nerozdílně.

### **STRANY SE DOHODLY NÁSLEDOVNĚ:**

#### **1. Předmět smlouvy**

Společnost Saunia touto Dohodou přistupuje jako další dlužník vedle společnosti Saunia Finance ke všem existujícím a budoucím peněžitém závazkům společnosti Saunia Finance vyplývajícím z Dluhopisů, a to zejména:

- a) k dluhům na splacení jmenovité hodnoty Dluhopisů;
- b) k dluhům na splacení smluvního úroku spojeného s Dluhopisy dle Emisních podmínek;
- c) k dluhům na splacení úroků z prodlení v souvislosti s Dluhopisy dle Emisních podmínek;
- d) k veškerým dalším souvisejícím dluhům vzniklým v souvislosti s Dluhopisy, včetně povinnosti nahradit škodu či vydat bezdůvodné obohacení,

v důsledku čehož se společnost Saunia stává dlužníkem všech dluhů vyplývajících z Dluhopisů vedle společnosti Saunia Finance a je s ní ze splnění dluhů z Dluhopisů zavázána společně a nerozdílně.

## 2. Prohlášení Stran

- 2.1. Společnost Saunia prohlašuje, že se seznámila s Emisními podmínkami a závazky společnosti Saunia Finance jako emitenta vyplývajících z Dluhopisů.
- 2.2. Strany prohlašují, že jsou oprávněny a jsou způsobilé k uzavření této Dohody.

## 3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tato Smlouva nabude platnosti a účinnosti jejím podpisem oběma Stranami a lze ji měnit na základě písemné dohody Stran, a to formou vzestupně číslovaných dodatků.
- 3.2. Tato Smlouva je podepsána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce, z nichž každá Strana obdrží jedno vyhotovení.
- 3.3. Tato Smlouva se řídí platnými právními předpisy České republiky.

V Praze, dne 26. září 2023

**Saunia Finance, s.r.o.**

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: Bohumil Píše  
Funkce: Jednatel

**Saunia, s.r.o.**

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: Bohumil Píše  
Funkce: Jednatel